СООБЩЕНИЕ
о регистрации Банком России Изменений и дополнений № 2 в Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ОДИН» и вступлении их в юридическую силу

г. Москва **«10» ноября 2026 г.**

Настоящим Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Активо-Капитал» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01174, выдана Банком России 05 февраля 2026 года) сообщает о регистрации Банком России Изменений и дополнений № 2 в Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ОДИН» (далее – Правила Д.У., Фонд соответственно), связанных со сменой управляющей компании.

Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации Правил Д.У., наименование органа, зарегистрировавшего Правила Д.У.: Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России №7004 от 24.04.2025 г., Изменения и дополнения № 1 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 22.05.2025 г. за № 7004-1, Изменения и дополнения № 2 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 03.11.2026 г. за № 7004-2.

Дата регистрации Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом: Изменения и дополнения № 2 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 03.11.2026 г. за № 7004-2.

Дата вступления в силу зарегистрированных Банком России изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления Фондом, или порядок ее определения: В соответствии с пунктом 2 статьи 20 Федерального закона от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», изменения и дополнения, связанные со сменой управляющей компании, вступают в силу со дня их публикации на сайте предыдущей управляющей компании ООО УК «Альфа-Капитал» – «10» ноября 2026 г.

Ссылка на страницу сайта, на которой размещены изменения и дополнения № 6, вносимые в правила доверительного управления Фондом:
https://www.alfacapital.ru/disclosure/pifs_closed/zpifn_act21/pif-rules
https://aktivo.capital/mutual-investment-funds/zakrytyj-paevoj-investiczionnyj-fond-nedvizhimosti-aktivo-dvadczat-odin/

Ссылка на страницу сайта, на которой размещен текст правил доверительного управления Фондом с внесенными изменениями и дополнениями в правила доверительного управления Фондом:
https://www.alfacapital.ru/disclosure/pifs_closed/zpifn_act21/pif-rules
https://aktivo.capital/mutual-investment-funds/zakrytyj-paevoj-investiczionnyj-fond-nedvizhimosti-aktivo-dvadczat-odin/

Получить подробную информацию о Фонде, а также ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» можно по адресу ООО УК «Активо-Капитал»: 123 022, г. Москва, 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42, а также по телефону: +7 (495) 150-64-64. Адрес сайта ООО УК «Активо-Капитал» в сети Интернет: https://aktivo.capital/

Генеральный директор
ООО УК «Активо-Капитал» **_____/Зеленов В.А./**

СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.