Полное название	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ОДИН»
Сокращенное название	ЗПИФ недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ОДИН»
Номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России №7004 от 24.04.2025 г. Изменения и дополнения № 1 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 22.05.2025 г. за № 7004-1. Изменения и дополнения № 2 в Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 03.11.2026 г. за № 7004-2 и вступили в юридическую силу 10.11.2026 (в дату опубликования информации о смене управляющей компании на сайте предыдущей управляющей компании ООО УК «Альфа-Капитал» https://www.alfacapital.ru/).
Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев	В оплату инвестиционных паев при формировании Фонда могут быть переданы денежные средства.
Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев	В процессе открытия
Реквизиты транзитного счета депо, открытого для перечисления на него ценных бумаг, передаваемых в оплату инвестиционных паев[1]	В процессе открытия
Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев	Минимальная сумма денежных средств, передача которой в оплату инвестиционных паев обусловлена выдача инвестиционных паев при формировании Фонда, составляет 540 000 000 (Пятьсот сорок миллионов) рублей.

Дата последнего обновления 10.11.2026 г.

Стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.
Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Активо-Капитал» имеет лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01174 от 05.02.2026 г., предоставленную

[1] Транзитный счет Депо будет открыт, но в оплату инвестиционных паев принимаются только денежные средства согласно Правилам доверительного управления Фонда (пункты 57, 62-68, др.)

Банком России. Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Банка России, можно по следующему адресу места нахождения ООО УК «Активо-Капитал»: 123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42, по телефону: + 7 (495) 150-64-64, а также на сайте в сети Интернет по адресу: https://aktivo.capital