Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Активо-Капитал»

ОГРН 1247700744598, ИНН 9704253526, КПП 770301001
123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42

Сообщение о дате, на которую выплачивается доход закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ»

Г. Москва **23 октября 2026 г.**

Полное наименование Управляющей компании: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Активо-Капитал» (далее - Управляющая компания).

Номер и дата выдачи лицензии: Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01174 от «05» февраля 2026 года выдана Банком России ,срок действия-бессрочно.

Наименование и тип паевого инвестиционного фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ» (далее – Фонд).

Номер и дата регистрации Центральным банком Российской Федерации (Банк России) Правил доверительного управления Фондом: № 7826 от 25.05.2026 года, Изменения и дополнения № 1 к Правилам доверительного управления зарегистрированы Банком России «25» июня 2026 г. за 7826-1 (далее – Правила доверительного управления).

Информация о местах, где до приобретения инвестиционных паев можно получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Банка России: 123022, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, 2-я Звенигородская ул., д. 13, стр. 42.

Адрес страницы в сети Интернет, где размещены Правила доверительного управления Фонда – Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ» — Управляющая компания «Активо Капитал».

Дата, на которую выплачивается доход: 30.10.2026 г.

Доход от доверительного управления паевым инвестиционным фондом распределяется среди лиц, являвшихся владельцами инвестиционных паев на указанную дату.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом. Получить подробную информацию о Фонде, ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Банка России можно по месту осуществления лицензируемого вида деятельности Управляющей компании по адресу: 123022, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, 2-я Звенигородская ул., д. 13, стр. 42, тел.: +7-495-150-64-64 или в сети Интернет по адресу: www.aktivo.capital. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Заявления любых лиц об увеличении в будущем стоимости инвестиционного пая Фонда могут расцениваться не иначе как предположения.