

Полное название	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ»
Сокращенное название	ЗПИФ недвижимости «АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ»
Номер и дата регистрации правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России «25» мая 2026 года в реестре за № 7826. Изменения и дополнения № 1 к Правилам доверительного управления зарегистрированы Банком России «25» июня 2026 г. за 7826-1.
Перечень имущества, которое может быть передано в оплату инвестиционных паев	В оплату инвестиционных паев при формировании Фонда передаются денежные средства.
Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев	Р/с 40701810800810002770 в Банке ВТБ (ПАО) БИК 044525187 к/с 30101810700000000187
Реквизиты транзитного счета депо, открытого для перечисления на него ценных бумаг, передаваемых в оплату инвестиционных паев ¹	Счёт депо № TRS-754 Вид счёта депо: Транзитный счет депо Депозитарий: АО «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ» ОГРН 1027739039283 ИНН 7705380065/КПП 772501001 ОКПО 54804479
Минимальная сумма денежных средств (стоимость имущества), передачей в оплату инвестиционных паев которой (которого) обусловлена выдача инвестиционных паев	Минимальная сумма денежных средств, передача которой в оплату инвестиционных паев обусловлена выдача инвестиционных паев при формировании Фонда, составляет 867 900 000 (Восемьсот шестьдесят семь миллионов девятьсот тысяч) рублей.

Дата последнего обновления 08.09.2026 г.

Стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Активно-Капитал» имеет лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01174 от 05.02.2026 г., предоставленную

¹ Транзитный счет Депо открыт, но в оплату инвестиционных паев принимаются только денежные средства согласно Правилам доверительного управления Фонда (пункты 57, 62-68, др.)

Банком России. Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевыми инвестиционными фондами, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами Банка России, можно по следующему адресу места нахождения ООО УК «Активо-Капитал»: 123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42, по телефону: + 7 (495) 150-64-64, а также на сайте в сети Интернет по адресу: <https://aktivo.capital>