



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Активно-Капитал»**

ОГРН 1247700744598, ИНН 9704253526, КПП 770301001
123022, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, ул. 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42

**СООБЩЕНИЕ О СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ И РАСЧЕТНОЙ
СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ НА ПОСЛЕДНИЙ РАБОЧИЙ ДЕНЬ
МЕСЯЦА, ПО СОСТОЯНИЮ НА 25.06.2026г. (23:59 мск)**

г. Москва

26 июня 2026 г.

**Закрытый Паевой Инвестиционный Фонд Недвижимости
«АКТИВО ДВАДЦАТЬ ТРИ»
Правила доверительного управления Фондом
зарегистрированы Банком России «25» мая 2026 г. за № 7826,
Изменения и дополнения № 1 к Правилам доверительного управления
зарегистрированы Банком России «25» июня 2026 г. за 7826-1 (далее – Фонд)**

Сообщение о завершении (окончании) формирования Фонда:

Дата начала срока формирования Фонда	4 июня 2026 года
Размер стоимости имущества, необходимого для завершения (окончания) формирования Фонда	867 900 000 (Восемьсот шестьдесят семь миллионов девятьсот тысяч) рублей.
Дата завершения (окончания) формирования Фонда	Дата регистрации изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом в части, касающейся количества выданных инвестиционных паев Фонда, а именно: 25 июня 2026 года.
Стоимость имущества, составляющего Фонд, на дату завершения (окончания) формирования	867 900 000 (Восемьсот шестьдесят семь миллионов девятьсот тысяч) рублей.
Стоимость чистых активов Фонда на дату завершения (окончания) формирования	867 864 512, 42 руб. (Восемьсот шестьдесят семь миллионов восемьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот двенадцать рублей 42 копейки)
Расчетная стоимость инвестиционного пая инвестиционного пая Фонда на дату завершения (окончания) его формирования	99 995, 91 руб. (Девяносто девять тысяч девятьсот девяносто пять рублей 91

	копейка)
--	----------

Получить подробную информацию о Фонде, а также ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» можно по адресу местонахождения ООО УК «Активо-Капитал»: 123022, г. Москва, 2-я Звенигородская, д. 13, стр. 42, по телефону: + 7 (495) 150-64-64, а также на сайте в сети Интернет: <https://aktivo.capital>

СТОИМОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПАЕВ МОЖЕТ УВЕЛИЧИВАТЬСЯ И УМЕНЬШАТЬСЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ПРОШЛОМ НЕ ОПРЕДЕЛЯЮТ ДОХОДЫ В БУДУЩЕМ, ГОСУДАРСТВО НЕ ГАРАНТИРУЕТ ДОХОДНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ.

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИОБРЕСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАЙ, СЛЕДУЕТ ВНИМАТЕЛЬНО ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРАВИЛАМИ ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПАЕВЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ФОНДОМ.

Генеральный директор

К.Л. Мелетиди